

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2109/2025
Dužnik: Modern Building System d.o.o. u stečaju, Građevni Pavlovec 119, Građevni
Pavlovec, OIB: 38462869136

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(Članak 223. Stečajnog zakona)

a) Imovina

r.b.	Stavka	Vrijednost (EUR)	
		Knjigovodstvena	Procijenjena
1	Nekretnine	-	-
2	Pokretnine (vozilo)	-	500,00
3	Potraživanja	233.908,63	-
UKUPNO IMOVINA:		233.908,63	500,00

b) Obveze

Stečajni vjerovnici

Vjerovnici	Iznos (EUR)
Tražbine 1. višeg isplatnog reda	27.695,86
Tražbine 2. višeg isplatnog reda	46.077,57
UKUPNO OBVEZE:	73.773,43

Vjerovnici s upisanim pravom na odvojeno namirenje

r.b.	Razlučni vjerovnici	Iznos (EUR)
------	---------------------	-------------

NAPOMENA UZ POKRETNINE:

Prema katalogskoj procjeni Centra za vozila Hrvatske od 29.12.2025.g. vrijednost vozila marke ALFA ROMEO GT 1.9JTD, godina proizvodnje 2005, u prosječnom stanju iznosi 1.199,06 EUR no obzirom da je vozilo neispravno procjenjujem da isto neće biti moguće unovčiti za cijenu veću od 500,00 EUR.

NAPOMENA UZ POTRAŽIVANJA:

Stečajni dužnik prema poslovnoj dokumentaciji ima iskazana potraživanja u ukupnom iznosu od 233.908,63 EUR. Po mojoj osobnoj procjeni za naplatu potraživanja biti će nužno voditi postupak prisilne naplate stoga u ovom trenutku ne mogu procijeniti u kojem iznosu će se stečajni dužnik naplatiti.

U Zagrebu, 19. svibnja 2026.g.

Stečajna upraviteljica
Martina Smole